

**Installation de stockage de déchets non dangereux de Kéraline  
commune d'HERBIGNAC  
Projet d'institution de servitudes d'utilité publique**

**Institution de la servitude d'utilité publique**

Une servitude d'utilité publique est instituée sur les parcelles de la commune de Herbignac identifiées au cadastre conformément au tableau récapitulatif ci-dessous :

SECTION	Numéro de parcelle	Adresse parcelle	Surface totale de la parcelle en m <sup>2</sup>	Surface parcelle dans la bande de 200 m (en m <sup>2</sup> )
ZH	1	Ker Arden	31 923	31 923
ZH	2	Ker Arden	16 786	16 786
ZH	4	Ker Arden	5 605	4 489
ZH	5	Ker Arden	6 065	4 875
ZH	6	Ker Arden	20 740	16 705
ZH	7	Ker Arden	1 226	996
ZH	25	Lande du Clos	6 768	6 768
ZH	89	La Nazin	6 712	2
ZH	90	La Nazin	1 218	474
ZH	91	La Nazin	4 841	4 215
ZH	92	La Nazin	3 043	3 043
ZH	93	La Nazin	866	866
ZH	94	La Nazin	5 132	5 132
ZH	95	La Nazin	915	915
ZH	96	La Nazin	4 000	4 000
ZH	97	La Nazin	2 103	2 103
ZH	98	La Nazin	1 814	1 814
ZH	99	La Nazin	2 685	2 685
ZH	104	La Nazin	16 668	12 732
ZH	105	La Nazin	27 311	20 344
ZH	106	La Nazin	25 710	16 708
ZH	107	La Nazin	23 014	15 063
ZH	108	La Nazin	7 657	5 181
ZH	109	La Nazin	22 000	14 567
ZH	110	La Nazin	13 472	6 944
ZH	111	La Nazin	23 962	284

SECTION	Numéro de parcelle	Adresse parcelle	Surface totale de la parcelle en m <sup>2</sup>	Surface par celle dans la bande de 200 m (en m <sup>2</sup> )
XH	112	La Haute Ville Neuve	66 493	34
XH	117	Ker Julienne	11 701	3 847
ZH	120	La Nazin	10 956	435
XH	120	Ker Aline	3 814	570
ZH	121	La Nazin	23 610	10 672
ZH	123	La Nazin	1 067	1 067
ZH	124	La Nazin	650	650
ZH	145	Lande du Clos	12 068	8 081
ZH	147	Ker Arden	17 980	8 483
XI	154	Ker chus	2 392	13
ZH	159	La ville Rio de Langatre	1 007	1 007
ZH	160	Lande du clos	8 280	5 638
ZH	171	La Nazin	28 952	28 347
ZH	172	La Nazin	8 793	8 793
ZH	175	La Nazin	3 568	2 902
ZH	176	La Nazin	13 233	8 988
ZH	178	La Nazin	772	772
XH	193	Ker Aline	85 624	27 707
ZH	221	Lande du Clos	56 770	459
XI	269	Ker Arden	2 953	41
XI	270	Ker Arden	30 664	4 969
XI	301	Ker Chus	4 649	3
XI	304	Ker Chus	156 144	8 727

La délimitation de la zone des 200 mètres au sein de laquelle s'applique les servitudes définies aux points 2.1, 2.2, et 2.3 ci-après est représentée sur le plan parcellaire figurant en annexe 2

#### Liste des servitudes :

L'utilisation des terrains cités dans le tableau, ci-dessus, par quelque personne physique ou morale, publique ou privée, devra toujours être compatible avec la présence de déchets ménagers et assimilés enfouis dans le sol et conforme aux restrictions d'usage suivantes :

##### 2.1 – Aménagements autorisés :

- Les constructions non destinées à l'habitation ou à l'occupation par des tiers dans les limites des prescriptions du PLU en vigueur ou de tout autre document d'urbanisme opposable ;

## 2.2 – Aménagements interdits :

- Les habitations ou occupations par des tiers et leurs ayants droits de toutes constructions, à l'exception de celles nécessaires à la gestion de l'installation de stockage de déchets, et de celles nécessaires à la gestion de la circulation routière ;
- les terrains de camping, stationnement de caravanes ou d'habitations légères (mobiles homes, etc.) ;
- les aires de sports, de jeux ou de loisir ;
- les établissements recevant du public, à l'exception de ceux liés à la gestion de l'installation de stockage de déchets ;
- tout dépôt de produits ou matières inflammables à une distance inférieure à 15 mètres par rapport aux casiers de stockage des déchets ;

## 2.3 – Aménagements autorisés sous réserve de la réalisation d'une étude technique spécifique démontrant la compatibilité avec la présence du site de stockage de déchets :

- Création d'installations de captage d'eaux souterraines, ou de retenue d'eaux superficielles : puits, forage, plan d'eau, etc.

