

1 - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'EXPLOITATION DU CÉDANT – À REMPLIR PAR L'EXPLOITANT ANTÉRIEUR

CESSION DE L'EXPLOITATION DU CÉDANT

Terres

Superficie : |_|_|_| ha |_|_| a |_|_| ca dont : |_|_|_| ha |_|_| a en propriété |_|_|_| ha |_|_| a en fermage
|_|_|_| ha |_|_| a autres

Joindre le relevé MSA ou tout autre document indiquant les références cadastrales et la surface des parcelles exploitées

Cession de l'exploitation

Destination des terres cédées : Location Vente Reprise par le propriétaire

Si reprise par le propriétaire : e congé fait-il l'objet d'une contestation devant le tribunal paritaire des baux ruraux ?

L'exploitant antérieur est-il d'accord avec la reprise ? Oui Non

Le cédant abandonne complètement son activité agricole : Oui Non A quelle date ? : ___ / ___ / _____

Motif de la cession : _____

Indiquez, s'il y a lieu, les autres bénéficiaires de la cession de votre exploitation :

Nom, prénom ou Raison sociale	Adresse et commune	Superficie cédée	Date de cession

Occupation des sols : productions végétales

Nature des cultures		Surfaces de l'exploitation AVANT cession	Surfaces de l'exploitation APRES cession
Surfaces en prairies permanentes (selon définitions PAC)		_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
Surfaces en prairies temporaires (selon définitions PAC)		_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
Cultures de vente		_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
CULTURES	Pommes de terre	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Chanvre et lin textile	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
VITICULTURE	Production de raisins	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Viticulture (vinification en cave particulière et part de la vente directe > 25%)	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Viticulture (vinification en coopérative et part de la vente directe > 25%)	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Vignes pour vins de qualité (AOP et IGP)	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Autres vignes	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
FRUITS	Fruits à pépins	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Fruits à coque	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Fruits à noyaux	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Petits fruits	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
MARAICHAGE	Sous abri haut non chauffé	_ _ _ _ m ² d'abris	_ _ _ _ m ² d'abris
	Sous serres chauffées	_ _ _ _ m ² de serres	_ _ _ _ m ² de serres
	Plein champ	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
LEGUMES	Melon	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Légumes de conserve	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Autres légumes de plein champ	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Légumes secs	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
PEPINIERES	Pépinières en extérieur	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Arbres de Noël	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
	Cultures permanentes autres que Arbres de Noël	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
HORTICULTURE	Horticulture (fleurs et plantes ornementales, non compris pépinières) en extérieur (plein air ou sous abri bas)	_ _ _ _ m ²	_ _ _ _ m ²
	Horticulture (fleurs et plantes ornementales, non compris pépinières) sous serre ou sous abri (accessible)	_ _ _ _ m ²	_ _ _ _ m ²

Plantes aromatiques, médicinales et condimentaires	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
SALICULTURE	_ _ _ Oeillets	_ _ _ Oeillets
Autres cultures :	Surfaces AVANT reprise	Surfaces APRES reprise
_____	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
_____	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca

Productions animales hors-sol		
Nature des cultures	AVANT cession	APRES cession
BOVINS LAIT	Lait	_ _ _ _ _ _ _ litres livrés
BOVINS VIANDE	Vaches allaitantes naisseur	_ _ _ vaches
	Vaches allaitantes naisseur-engraisseur	_ _ _ vaches
	Bovins viande engraisseurs	_ _ _ jeunes bovins vendus
	Veaux de boucherie	_ _ _ places
AVICULTURE	Volaille de chair standard (poulet, dinde, pintade)	_ _ _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Volaille de chair Label (poulet, dinde, pintade)	_ _ _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poules pondeuses en cage <i>Indiquer le nb de poules et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ _ poules
		_ _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poules pondeuses Label <i>Indiquer le nb de poules et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ _ poules
		_ _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poules pondeuses d'œufs à couvrir <i>Indiquer le nb de poules et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ _ poules
		_ _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poulettes <i>Indiquer le nb de poulettes et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ _ poulettes
		_ _ _ _ _ m ² de bâtiments
Canards prégavage <i>Indiquer le nb de places et le nb de canards produits par an</i>	_ _ _ places	
	_ _ _ _ _ canards produits par an	
Canards gavage <i>Indiquer le nb de places et le nb de canards produits par an</i>	_ _ _ places	
	_ _ _ _ _ canards produits par an	
Canards à rôtir	_ _ _ _ _ m ² de bâtiments	
PORCINS	Naisseur	_ _ _ _ truies
	Naisseur - engraisseur	_ _ _ _ truies
	Engraisseur	_ _ _ places engraissement
	Post-sevreur (spécialisé)	_ _ _ _ places post-sevrage
CAPRINS		_ _ _ _ chèvres
OVINS	Ovins viande	_ _ _ _ brebis viande
	Ovins lait	_ _ _ _ brebis lait
EQUINS	Activités équestres	_ _ _ équidés
LAPINS	Naisseur - engraisseur	_ _ _ _ cages-mères
Autres PRODUCTIONS	Taille de l'atelier AVANT reprise	Taille de l'atelier APRES reprise

Main d'oeuvre	AVANT cession	APRES cession
Nombre d'emplois non salariés (aide familial, co-exploitant, etc...)		
Nombre de salariés occupant un emploi permanent		
dont salariés en CDI depuis + de 2 ans et travaillant - de 50 % à l'extérieur de l'exploitation (indiquer leur temps de travail) :		
Nombre de salariés occupant un emploi saisonnier		
Observations éventuelles		
Degré de parenté avec le demandeur : _____	Date et signature du cédant	

Autres cultures :	Surfaces AVANT reprise	Surfaces APRES reprise
_____	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca
_____	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca	_ _ _ ha _ _ a _ _ ca

Productions animales hors-sol

Nature des cultures		AVANT reprise	APRES reprise ou prévu dans le projet d'INSTALLATION
BOVINS LAIT	Lait	_ _ _ _ litres livrés	_ _ _ _ litres livrés
BOVINS VIANDE	Vaches allaitantes naisseur	_ _ _ vaches	_ _ _ vaches
	Vaches allaitantes naisseur-engraisseur	_ _ _ vaches	_ _ _ vaches
	Bovins viande engraisseurs	_ _ _ jeunes bovins vendus	_ _ _ jeunes bovins vendus
	Veaux de boucherie	_ _ _ places	_ _ _ places
AVICULTURE	Volaille de chair standard (poulet, dinde, pintade)	_ _ _ _ m ² de bâtiments	_ _ _ _ m ² de bâtiments
	Volaille de chair Label (poulet, dinde, pintade)	_ _ _ _ m ² de bâtiments	_ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poules pondeuses en cage <i>Indiquer le nb de poules et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ poules _ _ _ _ m ² de bâtiments	_ _ _ _ poules _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poules pondeuses Label <i>Indiquer le nb de poules et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ poules _ _ _ _ m ² de bâtiments	_ _ _ _ poules _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poules pondeuses d'oeufs à couvrir <i>Indiquer le nb de poules et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ poules _ _ _ _ m ² de bâtiments	_ _ _ _ poules _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Poulettes <i>Indiquer le nb de poulettes et le nb de m² de bâtiments</i>	_ _ _ _ poulettes _ _ _ _ m ² de bâtiments	_ _ _ _ poulettes _ _ _ _ m ² de bâtiments
	Canards prégavage <i>Indiquer le nb de places et le nb de canards produits par an</i>	_ _ _ places _ _ _ _ canards produits par an	_ _ _ places _ _ _ _ canards produits par an
	Canards gavage <i>Indiquer le nb de places et le nb de canards produits par an</i>	_ _ _ places _ _ _ _ canards produits par an	_ _ _ places _ _ _ _ canards produits par an
	Canards à rôtir	_ _ _ _ m ² de bâtiments	_ _ _ _ m ² de bâtiments
	PORCINS	Naisseur	_ _ _ truis
Naisseur - engraisseur		_ _ _ truis	_ _ _ truis
Engraisseur		_ _ _ places engraissement	_ _ _ places engraissement
Post-sevreur (spécialisé)		_ _ _ places post-sevrage	_ _ _ places post-sevrage
CAPRINS		_ _ _ chèvres	_ _ _ chèvres
OVINS	Ovins viande	_ _ _ brebis viande	_ _ _ brebis viande
	Ovins lait	_ _ _ brebis lait	_ _ _ brebis lait
EQUINS	Activités équestres	_ _ _ équidés	_ _ _ équidés
LAPINS	Naisseur - engraisseur	_ _ _ cages-mères	_ _ _ cages-mères
Autres PRODUCTIONS		Taille de l'atelier AVANT reprise	Taille de l'atelier APRES reprise

Bâtiments d'exploitation (hors-sol)

Type(s) (hangars, étables, ...) : _____

Main d'oeuvre	AVANT reprise	APRES reprise ou prévu dans le projet d'INSTALLATION
Nombre d'emplois non salariés (aide familial, co-exploitant, etc...)		
Nombre de salariés occupant un emploi permanent		
dont salariés en CDI depuis + de 2 ans et travaillant - de 50 % à l'extérieur de l'exploitation (indiquer leur temps de travail) :		
Nombre de salariés occupant un emploi saisonnier		

MOTIVATION DE LA DEMANDE

<input type="checkbox"/> Votre demande concerne : <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> un projet d'installation <input type="checkbox"/> la reprise de l'exploitation de votre conjoint qui a arrêté son activité de chef d'exploitation <input type="checkbox"/> la compensation de la perte de surfaces subies par votre exploitation dans les 5 dernières années <input type="checkbox"/> la reprise de parcelles pour faciliter le déplacement quotidien du cheptel <input type="checkbox"/> la reprise de parcelles menées en agriculture biologique <input type="checkbox"/> un projet d'échange parcellaire avec le cédant 	--> Remplir le : cadre 1 cadre 2 cadre 3 cadre 4 cadre 5 cadre 6
<input type="checkbox"/> Votre exploitation est engagée dans une démarche environnementale (DEPHY, GIEE, certification, agriculture biologique, ..)	cadre 7
<input type="checkbox"/> Vous êtes associé sortant d'une société agricole et vous souhaitez reprendre les terres que vous avez mis à disposition de cette société	cadre 8

Cadre 1 - En cas d'installation (à titre individuel, dans une société, avec création d'une société)

Est-ce un projet d'installation aidée par les aides à l'installation (DJA) ? : Oui Non
Avez-vous un plan de professionnalisation personnalisé (PPP) agréé ? : Oui Non

Si oui, est-ce un projet d'installation :

progressive ? : Oui Non

Le dispositif d'installation progressive permet à l'agriculteur de développer progressivement son projet pour disposer en fin de projet d'une exploitation dont le revenu agricole est au moins égal à 50 % de son revenu professionnel global au terme de la 4^{ème} année du plan d'entreprise.

à titre principal ? (le revenu de l'exploitation représentera + de 50 % de votre revenu professionnel)..... Oui Non

à titre secondaire ? Oui Non
 (le revenu de l'exploitation représentera entre 30 et 50 % de votre revenu professionnel)

Si non : avez-vous élaboré un plan d'entreprise prévisionnel sur 4 ans ? Oui Non

La DDT(M) pourra demander à ce que vous lui communiquiez ce plan, pour qualifier le niveau de priorité de votre demande selon les critères définis par le schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA) des Pays de la Loire.

Date prévisionnelle d'installation : _____

Aurez-vous une activité extérieure autre que chef d'exploitation, quand vous serez installé(e) ? Oui Non

Si oui : quelle activité ? _____

Consacrerez-vous à cette activité : + de 160 heures par an (soit + de 10 % d'un temps plein salarié) ? Oui Non

Cadre 2 – Vous avez le statut de conjoint collaborateur et vous souhaitez reprendre l'exploitation de votre conjoint suite à l'arrêt de son activité de chef d'exploitation

Votre conjoint a arrêté son activité : Oui Non Date d'arrêt d'activité : _____

Raisons de l'arrêt d'activité (retraite, autre) : _____

Vous avez le statut de conjoint collaborateur sur l'exploitation depuis le : ____ / ____ / ____

Avez-vous au moins de 5 ans d'expérience en tant qu'exploitant, d'aide familial, associé exploitant, salarié d'exploitation agricole ou collaborateur d'exploitation acquise sur au moins une surface de 20,4 ha au cours des 15 dernières années ? Oui Non

Cadre 3 – En cas de réinstallation ou reconstitution d'exploitation en compensation de surfaces perdues

Surfaces perdues dans les 5 dernières années :

_____ ha _____ a _____ ca Raison : _____

_____ ha _____ a _____ ca Raison : _____

Seront prises en compte les surfaces perdues hors accord amiable, par exemple suite à une opération ayant donné lieu à une déclaration d'utilité publique, ou suite à l'exercice du droit de reprise par le propriétaire.

Les pertes de surfaces devront être justifiées par tout document (exemple : courrier du propriétaire, du maître d'ouvrage....)

Surfaces déjà attribuées en compensation (dans les 5 dernières années) :

_____ ha _____ a _____ ca Raison : _____

_____ ha _____ a _____ ca Raison : _____

Compléments d'information :

Cadre 4 – Reprise de parcelles pour faciliter le déplacement quotidien des animaux

Veillez indiquer les parcelles demandées pour faciliter le déplacement quotidien des animaux :

Référence cadastrale de la parcelle	Commune	Surface	Distance entre la parcelle et le bâtiment d'élevage
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	

--> Seront prises en compte au titre du motif de reprise de parcelles pour faciliter le déplacement des animaux, les parcelles distantes de moins de 100 m du bâtiment d'élevage, de surface totale inférieure à 2 ha. Si la surface totale est supérieure à 2 ha, un échange devra être prévu avec une autre exploitation de manière à ce que l'augmentation suite à reprise, de la surface de l'exploitation ne dépasse pas 2 ha.

Peut être transmis tout document, plan, toute information, pour appuyer la demande et justifier que la reprise des parcelles facilitera le déplacement quotidien des animaux

Cadre 5 – Reprise de parcelles en agriculture biologique (certifiées ou en conversion)

Veillez indiquer les parcelles demandées conduites en agriculture biologique (certifiées ou en conversion) :

Référence cadastrale de la parcelle	Commune	Surface	Indiquer si la parcelle est certifiée AB ou en conversion	Vous engagez-vous à poursuivre le mode de production agrobiologique sur cette parcelle ?
		___ ha ___ a ___ ca		
		___ ha ___ a ___ ca		
		___ ha ___ a ___ ca		

Votre exploitation est-elle certifiée en agriculture ou en conversion ? Oui Non

Cadre 6 – Reprise de parcelles pour échanges parcellaires avec le cédant

Vous envisagez un échange parcellaire avec le cédant : Oui Non

Veillez indiquer les parcelles que vous souhaitez mettre en valeur dans le cadre de cet échange :

Référence cadastrale des parcelles	Commune	Surface
		___ ha ___ a ___ ca
		___ ha ___ a ___ ca

Veillez indiquer les parcelles que vous libérez au profit du cédant dans le cadre de cet échange

Référence cadastrale des parcelles	Commune	Surface
		___ ha ___ a ___ ca
		___ ha ___ a ___ ca

Joindre un plan ou tout document montrant que l'échange parcellaire :

- améliorera la structuration parcellaire et le fonctionnement de l'exploitation.
- ne remet pas en cause des pratiques liées à des engagements environnementaux en cours

Joindre un document signé des deux parties de l'échange, attestant de leur accord sur l'échange et de leur engagement à libérer les parcelles objet de l'échange.

--> La surface de l'exploitation ne devra être augmentée après reprise de plus de 2 ha (en surface pondérée) ou de 10 % de la surface totale échangée.

Compléments d'information :

Cadre 7 – Engagement de votre exploitation dans une démarche environnementale

Votre exploitation est engagée dans une des démarches environnementales suivantes :

- Adhésion à un Groupement d'Intérêt Economique et Environnemental (GIEE). Lequel : _____
- Adhésion au réseau DEPHY
- Engagement dans une certification environnementale agréée par le ministère chargé de l'agriculture
si oui, quelle certification ? _____
- Certification en agriculture biologique : sur quelle surface ? _____ ; pour quelle production ? _____

Cadre 8 – Reprise de parcelles mises en valeur par une société suite à sortie

- Vous êtes associé exploitant dans une société agricole
Vous envisagez de sortir de cette société pour vous réinstaller en reprenant (tout ou partie) les parcelles que vous avez mises à disposition de cette société

LISTE DES PIÈCES À JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE

Pièces	Pièce jointe	Sans objet
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes, dûment renseignés et signés	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si le demandeur ne dispose pas encore d'un numéro SIRET, copie d'une pièce d'identité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Diplôme du demandeur si exploitation individuelle ou de chaque associé exploitant si le demandeur est une société agricole ou justificatif d'expérience professionnelle <i>(cf page 4 Rubrique « situation professionnelle » de la notice de remplissage du formulaire de la demande d'autorisation d'exploiter)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
En cas de travail à l'extérieur : justificatif permettant d'évaluer le temps annuel passé à l'extérieur de l'exploitation <i>(cf cadre 1 de l'annexe 4)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si le demandeur est individuel et participe à une autre exploitation ou société en tant qu'exploitant Si le demandeur est une société agricole et qu'au moins un de ses associés exploitants de la société participe à une autre exploitation ou société en tant qu'exploitant associé dans d'autres sociétés :		
• indiquer le nom et le n° PACAGE des autres exploitations / sociétés	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• fournir la copie des statuts	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• fournir autant d'annexes 3 renseignées qu'il y a de sociétés concernées	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relevé parcellaire MSA du demandeur ou tout autre document indiquant les références cadastrales et la surface des parcelles exploitées par le demandeur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relevé parcellaire MSA du cédant ou tout autre document indiquant les références cadastrales et la surface des parcelles exploitées par le cédant	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Justificatif de l'engagement du demandeur dans une démarche environnementale (ou de la certification en agriculture biologique) <i>(voir le cadre 7 « Engagement dans une démarche environnementale » de l'annexe 4)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Justificatifs des pertes de surface subies dans les 5 dernières années <i>(cf cadre 3 de l'annexe 4)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
En cas de reprise de parcelles pour faciliter le déplacement quotidien des animaux :		
• plan (par exemple situation de l'exploitation et des parcelles sollicités sur une copie de carte IGN)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• tout document précisant le caractère facilitateur pour le déplacement des animaux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
En cas de reprise de parcelles pour échange parcellaire :		
• plan (par exemple situation des exploitations concernées par l'échange, des parcelles sollicitées et des parcelles libérées suite à l'échange, sur une copie de carte IGN)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• tout document argumentant de l'intérêt de l'échange pour l'amélioration du fonctionnement et de la structuration parcellaire de l'exploitation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• tout document précisant que l'échange ne remettra pas en cause des pratiques liées à des engagements environnementaux en cours	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• document signé des deux parties de l'échange, attestant de leur accord sur l'échange et de leur engagement à libérer les parcelles objet de l'échange.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande est faite pour une reprise concernant des biens n'appartenant pas au demandeur, vous devez avoir avoir prévenu les propriétaires que vous déposez une demande d'autorisation d'exploiter sur leurs biens. Pour justifier que vous avez bien fait la démarche, vous pouvez soit joindre la liste des parcelles demandées (annexe 2) signée du propriétaire, soit joindre la copie des lettres de demande adressée(s) au(x) propriétaire(s) des terres et des accusés de réception d'envoi en recommandé".	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande concerne une société, joindre le projet de statuts ou les statuts	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ENGAGEMENTS ET SIGNATURE

Je, soussigné(e) : _____
(nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter le demandeur)

- certifie avoir pouvoir pour représenter le demandeur dans le cadre de la présente formalité ;
- certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire, les annexes et les pièces justificatives jointes.

Fait le |__|__|/|__|__|/|__|__|__|

Signature (s) :

