



Historique des évolutions du PLU de la Ville de Châteaubriant

Procédure	Approbation	Objet	Pièces PLU modifiées
Modification n°1	15/12/2004	Diverses évolutions du zonage et du règlement : - réduction à 10% des espaces verts exigibles en lotissement - autorisation de l'assainissement autonome là où le collectif n'est pas prévu - suppression de la marge de recul par rapport à la VC n°5 - création de la zone UV pour l'accueil des gens du voyage - modifications ponctuelles de limites de zones (route des Fougerays et rue W. Churchill)	- Plan de zonage (zones UV et UZ) - règlement des zones UC et N
Mise à jour n°1	24/11/2010	Suppression des servitudes de télécommunication PT2	Annexe : Servitudes d'Utilité Publiques
Modification n°2	30/05/2011	Modification de l'Orientation d'aménagement de la zone industrielle du Val de Chère	Orientation d'Aménagement Plan de Zonage
Modification n°3	4/07/2012	Modification du règlement de la zone UG : diminution du seuil de stationnements exigibles	Règlement : zone UG
Modification simplifiée n°1	3/07/2013	Aménagement du pôle des équipements publics de la route des Fougerays / réduction du recul par rapport à la RD771	Nouvelle Orientation d'Aménagement et de Programmation Plan de zonage
Modification simplifiée n°2	08/07/2015	Evolution du règlement des zones d'urbanisation future 1AU	Modification règlement zone 1AU, renvoi des règles de la zone UC aux dispositions de la zone UBa
Mise en compatibilité du PLU	03/11/2016	Mise en compatibilité du PLU dans le cadre de la déclaration de projet d'extension de la société MEDLINE	
Mise en compatibilité du PLU	12/07/2016	Mise en compatibilité du PLU dans le cadre de la création d'une centrale solaire thermique	