

PARTIE VI

APPRECIATION SOMMAIRE DES DEPENSES

DESIGNATIONS DES COÛTS	TOTAL EN EUROS
COÛTS DES ETUDES*	
Total en €uros H.T.	803 021,00 €
Total en €uros T.T.C.	963 625,20 €
COÛTS D'ACQUISITION ET FRAIS DIVERS LIES AUX ACQUISITIONS	
<i>Coûts des acquisitions</i>	2 246 232,00 €
<i>Frais divers lies aux acquisitions</i>	895 661,00 €
Total en €uros H.T.	3 141 893,00 €
Total en €uros T.T.C.	3 770 271,60 €
COÛTS DES TRAVAUX	
<i>Travaux préparatoires</i>	89 440,00 €
<i>Terrassements généraux</i>	355 292,00 €
<i>Voirie</i>	1 171 655,00 €
<i>Réseaux</i>	2 963 781,00 €
<i>Signalisation</i>	34 800,00 €
<i>Mobilier urbain</i>	48 040,00 €
<i>Aménagements paysager (dont suivi des mesures compensatoires)</i>	438 570,00 €
<i>Aléas / actualisation</i>	706 704,15 €
Total en €uros H.T.	5 808 282,15 €
Total en €uros T.T.C.	6 969 938,58 €
FRAIS DIVERS*	
Total en €uros H.T.	2 573 141,00 €
Total en €uros T.T.C.	3 087 769,20 €
COÛT GLOBAL DE L'OPERATION EN EUROS H.T.	12 326 337,15 €
COÛT GLOBAL DE L'OPERATION EN EUROS T.T.C.	14 791 604,58 €

*Les ZAC Pontereau-Piletière et Centre-Bourg font partie d'un même contrat de concession, attribué à la société Loire Océan Développement. Il y a un seul bilan financier pour ces deux opérations. Par conséquent, certains postes, comme le coût des études et les frais divers, ont été mutualisés dans le but de réaliser des économies.