

**RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011**

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
10-052	CHATEAUBRIANT Route de St Aubin des Châteaux	Extension d'un hypermarché	SV totale : 4725m <sup>2</sup> dont alimentaire : 4690m <sup>2</sup> dont zone expo-vente : 35m <sup>2</sup>	sections CH n° 26, 27, 51 et 53	SAS CLEMA et SAS SOCADIS Hyper U	18/01/2011	<b>AUTORISE</b> <b>6 oui</b> <b>1 abstention</b> <b>1 non</b>
10-053	ARTHON EN RETZ zone d'activité Le Butai	Création d'un dépôt-vente	Surface de vente autorisée : 2060 m <sup>2</sup>	sections L n° 2052, 2054, 2056, 2058, 2066, 2102 et 2355	SARL NIKI/ magasin NIKKI	26/01/2011	<b>AUTORISE</b> <b>5 oui</b> <b>2 abstentions</b>
10-054	NANTES 12-18 rue du Calvaire et 1-3-5 rue Lafayette	modification substantielle sur une partie d'un ensemble commercial	Surface de vente autorisée : 4653m <sup>2</sup>	Sections HP n° 27 et 28 (lots 10, 26, 30 et 32)	SCI Lafanantes Commerces	26/01/2011	<b>AUTORISE</b> <b>8 oui</b>
11-055	TREILLIERES La belle Etoile Rue de Rennes 44119 Treillieres	Extension d'un supermarché	SV totale : 2230 m <sup>2</sup>	Section E n° 1, 2, 3, 317, 318, 1231, 1229, 1230 et section F 789, 790, 791, 792, 793	SAS TREDIS et SCI IMMOBEL Super U	03/03/2011	<b>AUTORISE</b> <b>7 oui</b>
11-056	REZE centre commercial Océane, 44400	Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin	SV totale : 2950 m <sup>2</sup>	Cadastre section BT n° 591, 592, 593,	SA REZE SUD/ INTERSPORT	28/03/2011	<b>AUTORISE</b> <b>5 oui</b> <b>4 non</b>
11-057	PORNICHET Avenue du Baulois, 44380	Extension d'un ensemble commercial par création d'un magasin d'optique	SV totale : 80 m <sup>2</sup>	Cadastre section AE n° 56, 57, 58, 59, 60, 360, 398, 402, 454, 457, 459, 461, 463, 465, 466 et 492.	SARL IOP	28/03/2011 Absence de quorum	<b>AUTORISE</b> <b>TACITE</b> <b>le 08/04/2011</b>

**RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011**

2

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
11-058	SAINT PHILBERT DE GRAND LIEU 15, rue de Nantes, 44310	Création d'un magasin	SV totale : 985 m <sup>2</sup>	Cadastre section AD n° 12, 14, 36 et 37	SNC LIDL/LIDL	28/03/2011	<b>AUTORISE</b> <b>8 oui</b> <b>1 non</b>
11-059	NOZAY le Pontrait », 44170	Création d'un magasin	SV totale : 3100 m <sup>2</sup>	cadastre section O n°406p, 407p et 410p	SNC IMMO Mousquetaires Ouest/BRICO MARCHE	20/04/2011	<b>AUTORISE</b> <b>7 oui</b> <b>1 abstention</b>
11-060	SAINTE ANNE SUR BRIVET zone de La Hirtais, 44160	Création d'un ensemble commercial	SV totale : 16 610 m <sup>2</sup>	cadastre section H n° 601, 436, 440, 448, 451, 267, 603, 604, 608, 609, 259, 572, 575, 429, 432, 435, 439, 447, 450, 253 et 124	SARL SERENIS	Non inscrit à l'ordre du jour	<b>AUTORISE TACITE</b> <b>le 06/05/2011</b> <b>REFUS CNAC</b> <b>le 12/10/2011</b>
11-061	SAINT NAZAIRE « le Grand Pré », 44600	Création d'un magasin	SV totale : 7897 m <sup>2</sup>	cadastre section AR n°553, 557, 558 et AT n°110	IMMOBILIERE BRICOMAN FRANCE /BRICOMAN	20/04/2011	<b>AUTORISE</b> <b>8 oui</b>
11-062	REZE Parc Oceane Nord, rue Blaise Pascal, 44 400	Création d'un ensemble commercial de 6 cellules	surface de vente totale : 3 253 m <sup>2</sup>	cadastre section BN n°466p, 459p et 445p	SAS GALEO	19/05/2011	<i>Dossier retiré</i>
11-063	GUERANDE ZAC Bréhany-Villeneuve, 44350	Création d'un ensemble commercial de 3 cellules	surface de vente totale : 459,78 m <sup>2</sup>	cadastre section BM n°871	SARL 2CJM	19/05/2011	<b>AUTORISE</b> <b>6 oui</b> <b>1 abstention</b>

**RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011**

3

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
11-064	NANTES 128, boulevard Jules Vernes, 44300	Extension d'un magasin	surface de vente totale : 460 m <sup>2</sup>	Cadastre section AX n°134	SARL FIDJY/L'Entrepôt	19/05/2011	<b>AUTORISE 6 oui</b>
11-065	SAINTE – PAZANNE 14 rue des Charmes, 44680	extension d'un supermarché	surface de vente totale : 3 138 m <sup>2</sup>	cadastre section A n°1955, 2113, 2359, 2407, 2474 et 2477,	SCI Les Charmes et SAS SODIPAZ / Super U	19/05/2011	<b>AUTORISE 8 oui</b>
11-066	SAINT GEREON Espace 23, Boulevard de la Prairie, 44150	création d'un magasin	surface de vente totale : 345,28 m <sup>2</sup>	cadastre section AB n°125	SARL SODITERM/ SODITERM	Non inscrit à l'ordre du jour	<b>AUTORISE TACITE le 04/06/2011</b>
11-067	LA MONTAGNE ZAC la Montagne Plus, 8, avenue de la Libération, 44620	extension d'un hypermarché	surface de vente totale : 4977 m <sup>2</sup>	cadastre section AM n°67, 72, 116, 117, 125, 126, 129, 131, 60, 183, 68 et 128	SAS SODICOM et SARL HACDIS/Hyper U	23/06/2011	<b>AUTORISE 7 oui</b>
11-068	NANTES rue d'Angleterre, 44000	Création d'un ensemble commercial	surface de vente totale : 2840 m <sup>2</sup>	cadastre section CP n° 479, 482, 478, 475 et 473	SCI NAMETIS	23/06/2011	<b>AUTORISE 5 oui</b>

RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
11-069	GENESTON chemin de Nantes, 84 avenue de Bretagne, 44140	création d'un magasin	surface de vente totale : 1300 m <sup>2</sup>	cadastre section M n°512	SA JM Distribution/ SESAME	23/06/2011	<b>AUTORISE</b> <b>8 oui</b>
11-070	CHAPELLE BASSE MER Boulevard Pasteur, Centre commercial du Val Fleuri	extension d'un supermarché	surface de vente totale : 4501 m <sup>2</sup>	cadastre section AD n° 284, 381, 382, 384, 387, 388, 417, 383, 385, 416, 498 et 512	SAS SG Distribution et SCI Pasteur/Super U	12/07/2011	<b>AUTORISE</b> <b>10 oui</b>
11-071	GUERANDE ZA des Salines, route de la Baule, 44350	Création d'un ensemble commercial	surface de vente totale : 2348 m <sup>2</sup>	cadastre section BR n° 220, 225, 299, 301 et 303	SCI PRIMA QUATRE/Digital et Maison du Monde	12/07/2011	<b>AUTORISE</b> <b>8 oui</b>
11-072	GENESTON avenue de Bretagne, 44140	Création d'un ensemble commercial	surface de vente totale : 2640 m <sup>2</sup>	cadastre section M n° 529, 709 et 482	SARL MOB	12/07/2011	<b>REFUSE</b> <b>2 oui</b> <b>1 non</b> <b>5 abstentions</b>
11-073	REZE Parc Oceane Nord, rue Blaise Pascal, 44 400	Création d'un ensemble commercial	surface de vente totale : 1600 m <sup>2</sup>	Cadastre section BN n° 466p, 459p et 445p	SAS GALEO	10/08/2011	<b>AUTORISE</b> <b>6 oui</b>

**RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011**

5

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
11-074	NANTES 2 rue de la Marne, 44000	Création d'un ensemble commercial	surface de vente totale : 13 357 m <sup>2</sup>	cadastre section EO n° 207 et 181	SAS Magasins Galeries Lafayette/ Monoprix	10/08/2011	<b>AUTORISE 6 oui</b>
11-075	SAVENAY ZAC de la Colleraye, 44260	création d'un magasin	surface de vente totale : 2795,40 m <sup>2</sup>	cadastre section AC 596 et 598P,	SCI Nicoliane/ M.BRICOLAGE	10/08/2011	<b>AUTORISE 7 oui AUTORISE CNAC le 07/12/2011</b>
11-076	NANTES 8-10 et 12 rue Santeuil, 44000	Création d'un ensemble commercial	surface de vente totale : 2793 m <sup>2</sup>	cadastre section HN n° 94	SAS POMMERIM	08/09/2011	<b>AUTORISE 8 oui</b>
11-077	ORVAULT 54, avenue de la Ferrière, 44700	extension d'un ensemble commercial par extension d'un magasin	SV totale 2110 m <sup>2</sup> , dont 1982 m <sup>2</sup> pour le magasin à l'enseigne Intermarché Super	cadastre section CT n°20	SAS ORDIS/ Intermarché Super	08/09/2011	<b>AUTORISE 7 oui</b>
11-078	VERTOU 524, route de Clisson, 44120	extension d'un magasin	surface de vente totale : 5065 m <sup>2</sup>	cadastre section BM n° 77, 78, 79 et 427	Société Bricolage des Chalonges/ M. BRICOLAGE	08/09/2011	<b>AUTORISE 6 oui 1 non 3 abstentions</b>

RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011

€

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
11-079	NANTES 12-18 rue du Calvaire et 1-3-5 rue Lafayette	modification substantielle sur une partie d'un ensemble commercial	SV totale 4795 m <sup>2</sup> dont Kiabi 2725m <sup>2</sup> , dont équipement du foyer/sport 878 m <sup>2</sup> , dont alimentaire 1050 m <sup>2</sup>	Sections HP n° 27 et 28 (lots 10, 26, 30 et 32)	SCI Lafanantes Commerces	08/09/2011	<b>AUTORISE 8 oui</b>
11-080	VALLET route d'Ancenis, 44330	extension d'un ensemble commercial par la modification substantielle d'un projet autorisé	surface de vente totale : 4939 m <sup>2</sup> , dont 4931 m <sup>2</sup> de magasin à l'enseigne Hyper U	cadastre section AT n° 544, 548, 549, 643 et 664	SAS CJV Distribution et SCI Bois Brûlé/ Hyper U	Non inscrit à l'ordre du jour	<b>AUTORISE TACITE le 22/09/2011</b>
11-081	SAINT PERE EN RETZ centre commercial de l'Iliade, rue du Prieuré, 44320	création d'un magasin de jardinerie	surface de vente totale : 1182 m <sup>2</sup>	cadastre section AI n° 169	SARL SODI Perezienne	27/09/2011	<i>Dossier retiré</i>
11-082	BLAIN 27, route de l'Isac, 44130	extension d'un ensemble commercial, par l'extension d'un magasin à l'enseigne Super U et de deux boutiques	surface de vente totale : 5085 m <sup>2</sup> , dont 4965 m <sup>2</sup> de commerce de secteur 1 à l'enseigne Super U	cadastre section AY n°124, 172, 174, 176 et 177	SA ISAC Distribution/ Super U	27/09/2011	<b>AUTORISE 6 oui</b>
11-083	LA PLAINE SUR MER 1, rue du Filet, 44770	création d'un magasin	surface de vente totale : 1915 m <sup>2</sup>	cadastre section F n° 236, 1147, 1401 et 1402	SCI des Grondins/ Internmarché Super	27/09/2011	<b>AUTORISE 7 oui 1 abstention</b>

**RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011**

7

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
11-084	BASSE-GOULAINÉ 3, route de Clisson, 44115	extension d'un ensemble commercial, par l'extension d'un magasin à l'enseigne Centre E. LECLERC	surface de vente totale : 8865 m <sup>2</sup>	cadastre section AP N° 940	LAURY CHALONGES DIS/Centre E. LECLERC	17/11/2011	<b>AUTORISE</b> <b>7 oui</b> <b>2 non</b>
11-085	THOUARE sur LOIRE rue de la Malnoue, 44470	extension d'un ensemble commercial par l'extension d'un magasin à l'enseigne Super U et la création de trois boutiques	surface de vente totale : 5559 m <sup>2</sup>	cadastre section BB n°301, 333, 334, 335 et 349	Sociétés SAS UNIVAL et SCI DUBOC/Super U	17/11/2011	<b>AUTORISE</b> <b>4 oui</b> <b>3 non</b>
11-086	SAINT PERE EN RETZ centre commercial de l'Iliade, rue du Prieuré, 44320	création d'un magasin de jardinerie	surface de vente totale : 1182 m <sup>2</sup>	cadastre section AI n° 169	SARL SODI Perezienne	17/11/2011	<b>AUTORISE</b> <b>8 oui</b>
11-087	SAINT PHILBERT DE GRAND LIEU Espace Commercial Grand Lac, lieu dit La Chaussée-44310	extension d'un ensemble commercial par l'extension d'un magasin à l'enseigne FORMULE 1	surface de vente totale : 305 m <sup>2</sup>	cadastre section AD n° 3	SCI Les Bleuets/ FORMULE 1	Non inscrit à l'ordre du jour	<b>AUTORISE TACITE</b> <b>le 27/12/2011</b>
11-088	LA CHAPELLE BASSE MER lieu-dit Clos du Chapitre-44450	Création d'un magasin à l'enseigne M. BRICOLAGE	surface de vente totale : 2620 m <sup>2</sup>	cadastre section ZV n° 456, 457, 460 et 461	Sté BRICO-HOME/ M. BRICOLAGE	09/12/2011	<b>Dossier retiré</b>
11-089	VERTOU Lieu dit le Chêne Ferré - 44215	Création d'un magasin à l'enseigne GIFI	surface de vente totale : 2012 m <sup>2</sup>	cadastre section BM n° 533, 534 et 535	Stés SAS GIFI MAG et Sci Pôle Sud III/GIFI	09/12/2011	<b>Dossier retiré</b>

**RESULTATS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL - Année 2011**

8

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.A.C. (C.N.A.C.)	DECISION
-------------	---	-------------------------	---------------------	--------------------------	------------------------	--------------------------------	----------