

# SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS CIC OUEST à CARQUEFOU

## Description de l'établissement

---

Date de dernière mise à jour des informations : 31/05/2022

Nom : CIC OUEST  
Adresse : 1Rue du Château de Bel Air  
Commune principale : CARQUEFOU (44026)  
Communes secondaires : Non renseigné  
Activités : Non renseignée  
Description : Non renseignée

## Conclusions de l'administration sur l'état des sols

---

Date de dernière mise à jour des informations : 16/06/2022

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP40842090101

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description<sup>1</sup> : La société CIC OUEST exploitait à Carquefou une activité d'imprimerie, de traitement, et de développement de surfaces photosensibles à base argentique. Les activités de l'établissement étaient réglementées par le récépissé de déclaration du 18 août 1989. Les activités ont stoppé en 2006.

Dans le cadre d'un projet de rachat du site, la société SOCOTEC E&S a été sollicitée en 2019 afin de réaliser une évaluation environnementale du site. Les investigations ont mis en évidence des contaminations modérées en arsenic (teneurs entre 29 et 43,2 mg/kg MS) et en cadmium (0,57 mg/kg MS) au droit des sols.

La vulnérabilité du milieu « eaux souterraines » est considérée comme forte. Toutefois, aucune investigation portant sur la qualité des eaux souterraines n'a été menée.

Par ailleurs, il est à noter qu'en 2019 une cuve enterrée était toujours présente sur le site sans avoir fait l'objet de travaux de dépollution (vidange, nettoyage, inertage ou retrait).

Compte tenu des points ci-dessus, l'inspecteur des installations classées a demandé par courrier du 22 octobre 2019 de réaliser des investigations sur la qualité des eaux souterraines. Ces investigations permettront notamment d'évaluer les éventuels effets sur site et hors site des contaminations. La cuve enterrée devra aussi faire l'objet de travaux. La cessation définitive des activités ne pourra être accordée qu'en cas du respect de ces dispositions.

Dans le cas d'un changement d'usage ultérieur, il conviendra de faire

attester, par un bureau d'étude certifié, la compatibilité entre l'état actuel du site et l'usage envisagé.

Documents associés<sup>2</sup> : Non renseigné

## Synthèse de l'action de l'administration

---

Date de dernière mise à jour des informations : 16/06/2022

Description<sup>3</sup> : La société CIC OUEST exploitait à Carquefou une activité d'imprimerie, de traitement, et de développement de surfaces photosensibles à base argentique. Les activités de l'établissement étaient réglementées par le récépissé de déclaration du 18 août 1989. Les activités ont stoppé en 2006.

Dans le cadre d'un projet de rachat du site, la société SOCOTEC E&S a été sollicitée en 2019 afin de réaliser une évaluation environnementale du site. Les investigations ont mis en évidence des contaminations modérées en arsenic (teneurs entre 29 et 43,2 mg/kg MS) et en cadmium (0,57 mg/kg MS) au droit des sols.

La vulnérabilité du milieu « eaux souterraines » est considérée comme forte. Toutefois, aucune investigation portant sur la qualité des eaux souterraines n'a été menée.

Par ailleurs, il est à noter qu'en 2019 une cuve enterrée était toujours présente sur le site sans avoir fait l'objet de travaux de dépollution (vidange, nettoyage, inertage ou retrait).

Compte tenu des points ci-dessus, l'inspecteur des installations classées a demandé par courrier du 22 octobre 2019 de réaliser des investigations sur la qualité des eaux souterraines. Ces investigations permettront notamment d'évaluer les éventuels effets sur site et hors site des contaminations. La cuve enterrée devra aussi faire l'objet de travaux. La cessation définitive des activités ne pourra être accordée qu'en cas du respect de ces dispositions.

Dans le cas d'un changement d'usage ultérieur, il conviendra de faire attester, par un bureau d'étude certifié, la compatibilité entre l'état actuel du site et l'usage envisagé.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

Documents associés : Non renseigné

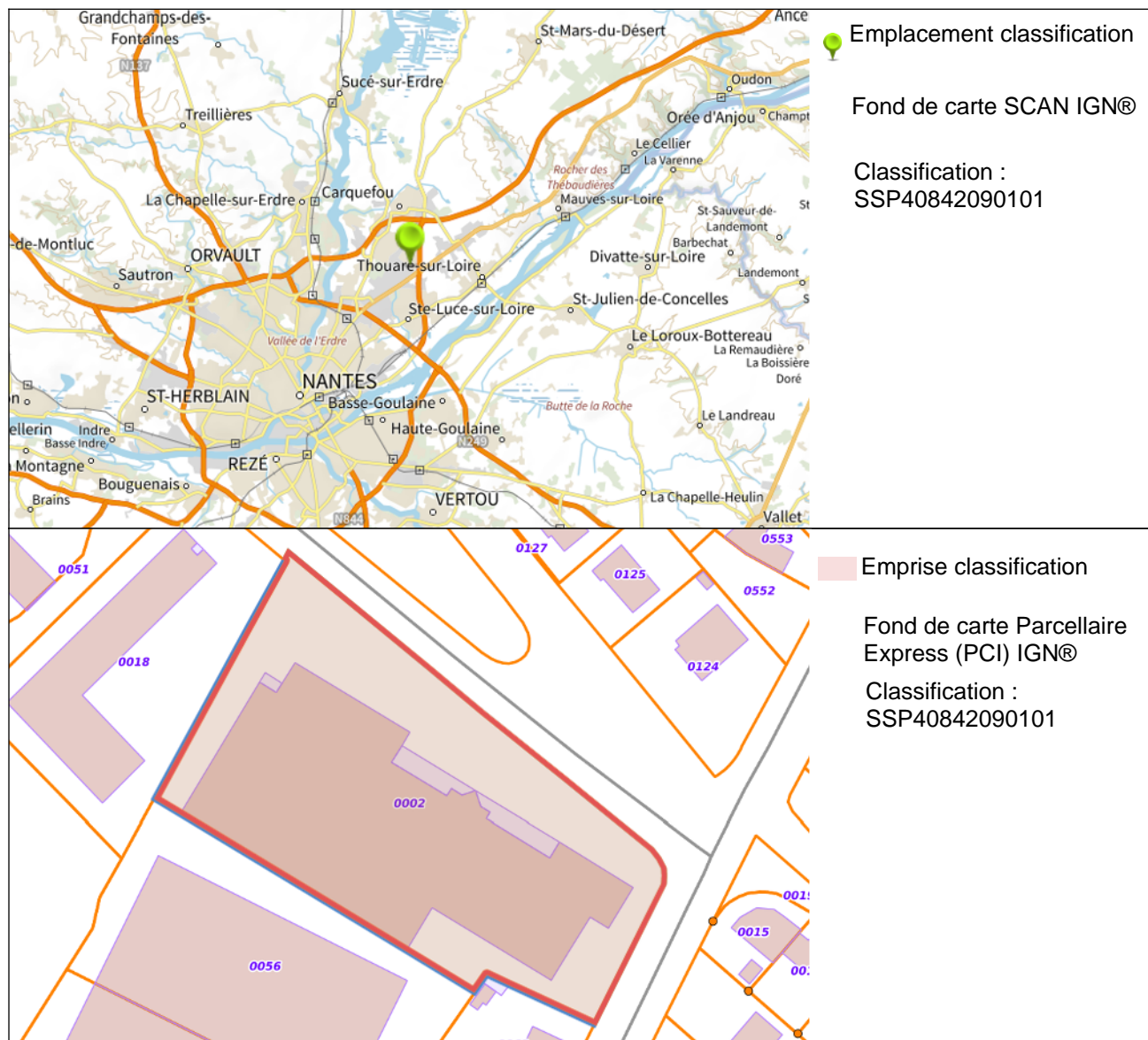
## Géolocalisation

---

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Carquefou	1	AV	0002	44

## Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde  
(Web Mercator) :

Long. : -165461.52391872968, Lat. : 5986381.538103431

Superficie estimée :

7102 m<sup>2</sup>

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement ([www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr))
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.