

DEMANDE DE DÉROGATION POUR LA DESTRUCTION, L'ALTÉRATION, OU LA DÉGRADATION

DE SITES DE REPRODUCTION OU D'AIRES DE REPOS D'ANIMAUX D'ESPÈCES ANIMALES PROTÉGÉES

Titre I du livre IV du code de l'environnement

Arrêté du 19 février 2007 fixant les conditions de demande et d'instruction des dérogations
définies au 4° de l'article L. 411-2 du code de l'environnement portant sur des espèces de faune et de flore sauvages protégées

A. VOTRE IDENTITÉ

Nom et Prénom :
 ou Dénomination (pour les personnes morales) :Nantes Métropole Habitat
 Nom et Prénom du mandataire (le cas échéant) :
 Adresse : 26 place Rosa Parks
 Commune Nantes
 Code postal 44 000
 Nature des activités :Réhabilitation de logements sociaux, gestion patrimoniale.....

 Qualification :Office public de l'Habitat - Bailleur social

B. QUELS SONT LES SITES DE REPRODUCTION ET LES AIRES DE REPOS DÉTRUITS, ALTÉRÉS OU DÉGRADÉS

ESPÈCE ANIMALE CONCERNÉE Nom scientifique Nom commun	Description (1)
B1 Pipistrelle commune <i>Pipistrellus pipistrellus</i>	7 individus de Pipistrelle commune (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>) utilisent des fissures des sous-faces de 3 bow-windows, réparti sur 3 bâtiments comme gîtes.
B2 Moineau domestique <i>Passer domesticus</i>	2 couples de Moineau domestique (<i>Passer domesticus</i>) nichent sous les tuiles de 2 chiens-assis sur 1 bâtiment. 1 couple de Moineau domestique (<i>Passer domesticus</i>) niche sous les tuiles de la toiture d'un autre bâtiment.
B3	
B4	
B5	

(1) préciser les éléments physiques et biologiques des sites de reproduction et aires de repos auxquels il est porté atteinte

C. QUELLE EST LA FINALITÉ DE LA DESTRUCTION, DE L'ALTÉRATION OU DE LA DÉGRADATION *

Protection de la faune ou de la flore	<input type="checkbox"/>	Prévention de dommages aux forêts	<input type="checkbox"/>
Sauvetage de spécimens	<input type="checkbox"/>	Prévention de dommages aux eaux	<input type="checkbox"/>
Conservation des habitats	<input type="checkbox"/>	Prévention de dommages à la propriété	<input type="checkbox"/>
Etude écologique	<input type="checkbox"/>	Protection de la santé publique	<input type="checkbox"/>
Etude scientifique autre	<input type="checkbox"/>	Protection de la sécurité publique	<input type="checkbox"/>
Prévention de dommages à l'élevage	<input type="checkbox"/>	Motif d'intérêt public majeur	<input checked="" type="checkbox"/>
Prévention de dommages aux pêcheries	<input type="checkbox"/>	Détention en petites quantités	<input type="checkbox"/>
Prévention de dommages aux cultures	<input type="checkbox"/>	Autres	<input type="checkbox"/>

Préciser l'action générale dans laquelle s'inscrit l'opération, l'objectif, les résultats attendus, la portée locale, régionale ou nationale :

Opération de réhabilitation de 88 logements sociaux suivant la démarche Energiesprong (un bond énergétique). Opération de réhabilitation de haute performance énergétique E=0.

C'est une démarche interbailleur portée par l'USH des Pays de la Loire, au total 14 bailleurs régionaux participent à cette démarche. Principe de massification et d'industrialisation de la rénovation énergétique en site occupé réalisée via la solution technique de façade préfabriquée à ossature bois qui vient s'installer telle une seconde peau sur le bâtiment. Le but est de limiter les nuisances pour le locataire restant en place.

D. QUELLES SONT LA NATURE ET LES MODALITÉS DE DESTRUCTION, D'ALTÉRATION OU DE DÉGRADATION *

Destruction ☒ Préciser : Les bow-windows utilisées par les chauves-souris comme gîte vont être déposées pour permettre la pose d'isolation thermique par l'extérieur. Les tuiles des chiens-assis utilisés par le Moineau domestique vont être obturés temporairement pour éviter le dérangement en période de reproduction. L'accès utilisé par le couple de Moineau pour nicher sous les tuiles de la toiture va être obturé par la pose l'isolation thermique par l'extérieur.

Altération ☐ Préciser :

Dégradation ☐ Préciser :

Suite sur papier libre

E. QUELLE EST LA QUALIFICATION DES PERSONNES ENCADRANT LES OPÉRATIONS *

Formation initiale en biologie animale ☒ Préciser : Écologue, chargé de mission biodiversité et bâtiment, diplôme : Master Biologie Écologie Évolution.

Formation continue en biologie animale ☐ Préciser :

Autre formation ☐ Préciser :

F. QUELLE EST LA PÉRIODE OU LA DATE DE DESTRUCTION, D'ALTÉRATION OU DE DÉGRADATION

Préciser la période : Mars à octobre 2024

ou la date :

G. QUELS SONT LES LIEUX DE DESTRUCTION, D'ALTÉRATION OU DE DÉGRADATION

Régions administratives : Pays de la Loire.

Départements : Loire-Atlantique (44).

Cantons :

Communes : Nantes (44300).

H. EN ACCOMPAGNEMENT DE LA DESTRUCTION, DE L'ALTÉRATION OU DE LA DÉGRADATION, QUELLES SONT LES MESURES PRÉVUES POUR LE MAINTIEN DE L'ESPÈCE CONCERNÉE DANS UN ÉTAT DE CONSERVATION FAVORABLE *

Reconstitution de sites de reproduction et aires de repos ☒

Mesures de protection réglementaires ☐

Mesures contractuelles de gestion de l'espace ☐

Renforcement des populations de l'espèce ☐

Autres mesures ☐ Préciser :

Préciser éventuellement à l'aide de cartes ou de plans les mesures prises pour éviter tout impact défavorable sur la population de l'espèce concernée : Installation de 8 gîtes à chiroptères et de 4 nichoirs à Moineau. Des mesures de réduction vont également être appliquées (voir notice jointe à la demande de dérogation).

I. COMMENT SERA ÉTABLI LE COMPTE RENDU DE L'OPÉRATION

Bilan d'opérations antérieures (s'il y a lieu) : un diagnostic biodiversité a été réalisé par la LPO Pays de la Loire.

Modalités de compte rendu des opérations à réaliser : un rapport sera transmis à la réception des travaux rendant compte des aménagements réalisés et du maintien de la colonie de moineaux pendant les travaux. Un rapport sera transmis annuellement à la DDTM rendant compte de l'occupation éventuelle de ces aménagements.

* cocher les cases correspondantes

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès des services préfectoraux.

Fait à Nantes
le 9/10/2025
Votre signature...

NANTES MÉTROPOLE HABITAT
Office Public de l'Habitat de la
Métropole Nantaise
16 place Rosa Parks
B.P. 83618
44036 NANTES cedex 1