

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS null à SAINT NAZAIRE

Description de l'établissement

Nom : Non renseigné
Adresse : Zone industrielle Brais (de)
Commune principale : SAINT NAZAIRE (44184)
Communes secondaires : Non renseigné
Activités : Non renseignée
Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 17/03/2023

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP40020810101

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description¹ : Pollution résiduelle aux hydrocarbures susceptible d'être présente au droit des terrains objet de la cessation d'activité d'EATON en 2001, suite au mémoire de cessation d'activité réalisé en 2002, ayant abouti à l'arrêté préfectoral du 30/08/2002.

En cas de changement d'usage, des investigations complémentaires seront nécessaires pour établir la compatibilité du nouvel usage avec l'état du milieu.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 17/03/2023

Enjeux et environnement :

Description³ : Il s'agit d'une usine de fabrication de boîtes de vitesses pour poids-lourds implantée depuis 1977, ayant cessé son activité en 2001.

Un diagnostic de pollution des sols et une Evaluation Simplifiée des Risques ont été menées en avril 2001, avec des constats d'impacts sur les sols par des hydrocarbures au droit d'une aire de stockage de copeaux et d'une aire de lavage : concentration de 270 mg/kg en hydrocarbures totaux au droit de l'aire de stockage de copeaux et de 4900 mg/kg au droit de l'aire de lavage. Quatre piézomètres posés en amont et en aval du site ont montré une qualité de l'eau satisfaisante. Des observations sur les sols bétonnés de l'atelier principal montrent que ceux-ci peuvent être imprégnés d'huile que quelques centimètres de profondeur. L'ESR a conclu à classer le site en catégorie 2 "nécessitant une surveillance".

Après échange avec la DRIRE, le seuil de 1000 mg/kg en hydrocarbures a été retenu pour la dépollution.

Le site a fait l'objet d'opérations de dépollution entre novembre 2001 et janvier 2002 : pompage, nettoyage, dégraissage de fosses, cuves et caniveaux, démolition des bâtiments A et B et de 940 m² de dalle béton, excavation et élimination de 961 tonnes de terres polluées, 822 tonnes de béton souillé et mise en oeuvre de 1150 m³ de remblais.

Un mémoire de cessation d'activité a été déposé le 29 mars 2002, faisant état des études et opérations de dépollution réalisées. Des analyses de contrôle en fond de fouille des zones dépolluées sur les sols, sur les eaux souterraines et eaux pluviales ont permis de vérifier la dépollution conformément à l'objectif fixé. Le rapport de mars 2002 mentionne néanmoins qu'il n'est pas possible d'affirmer l'absence totale de contamination localisée par des huiles, en particulier à proximité des fosses profondes ayant contenu des machines-outils (fosses nettoyées puis comblées). La mise en oeuvre de la méthodologie ESR conduit à un résultat satisfaisant après dépollution avec un site déclaré banalisable.

Après inspection du site par l'inspection des installations classées le 31 janvier 2002 et avis de la Mairie de St Nazaire du 28/05/2002, le préfet a pris un arrêté préfectoral actant de la remise en état du site et prescrivant des dispositions à EATON en cas de travaux sur le site, affectation ultérieure du site ou cession des terrains.

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

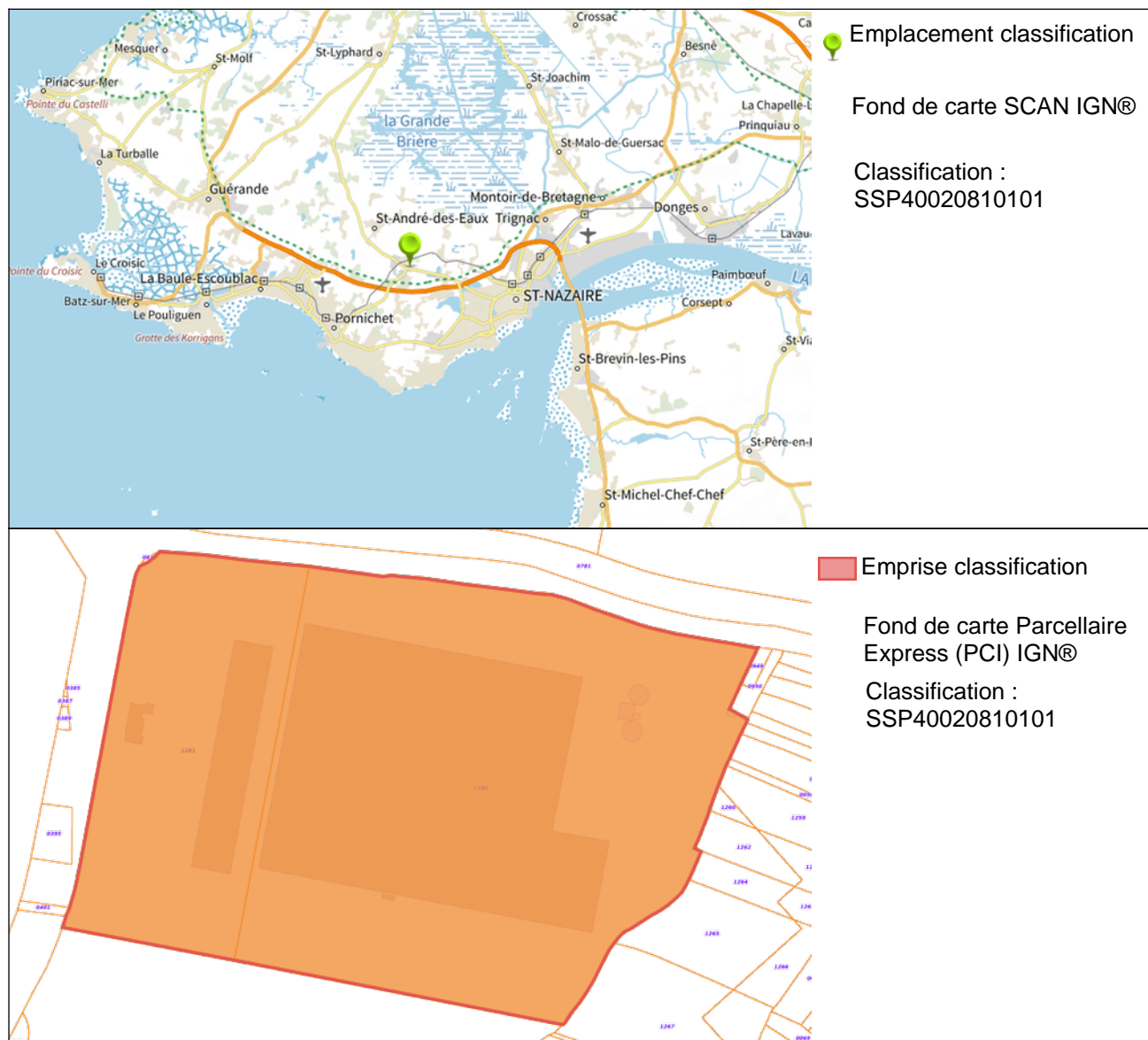
Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Saint-Nazaire	1	HO	1280	44
Saint-Nazaire	1	HO	1281	44

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
RGF93 / Lambert-93
(EPSG:2154) :

Long. : 300853.2858957788, Lat. : 6701545.423033363

Superficie estimée :

70245 m²

- 1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
- 2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
- 3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.